

## BUSINESS CENTER L'ARC EN CIEL, DEVENTER

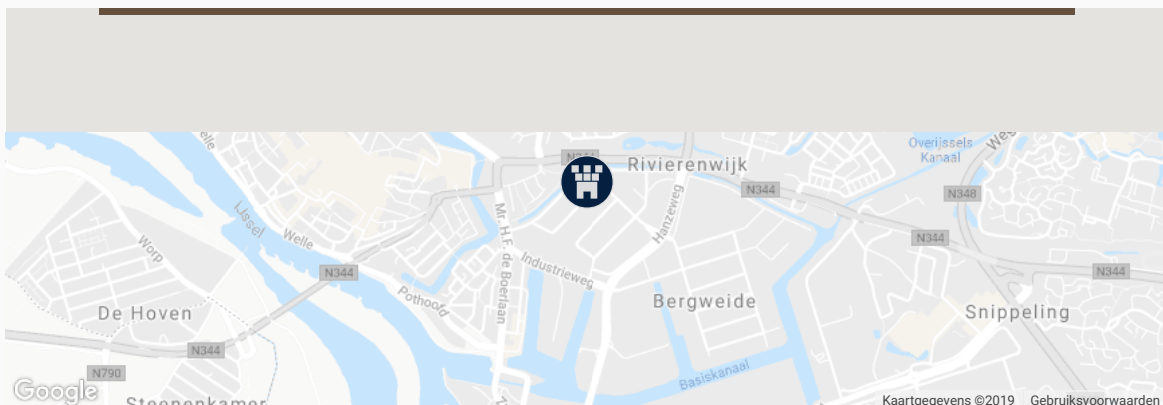
Over bijzondere panden gesproken; Wat een blikvanger! Rijdend op de A1 vanuit richting Apeldoorn steekt dit kleurrijke pand scherp af tegen de 'skyline' van Hanzestad Deventer. Naar verluidt is dit het meest gefotografeerde kantoorpand van Nederland. Al googelend zijn er zoveel fraaie plaatjes op het wereld wijde web te vinden dat we dit beginnen te geloven. Dit prachtige kantoorpand kleurt bij lichtinval onder diverse hoeken anders op en heeft daarom de naam L'Arc en Ciel gekregen, de franse vertaling voor 'de regenboog'.



## FACTSHEET

Algemeen		Voorzieningen	Bouw
<b>Adres</b>	Zutphenseweg 29 7418 AH Deventer	<b>Algemeen dakterras</b> ✓	<b>LED-verlichting</b> ✓
<b>Omgeving</b>	Kantoreengebied Hanzepark	<b>Business Units beschikbaar</b> ✓	<b>Papier en restafval gescheiden</b> ✓
<b>Bouwjaar</b>	2005	<b>Businesslounge</b> ✓	<b>Topkoeling</b> ✓
<b>Bouwlagen</b>	9	<b>Gezamenlijke tuin</b> ✓	<b>Warmte terugwinning</b> ✓
<b>Soort aanbod</b>	Kantoor	<b>Glasvezel voorbereiding</b> ✓	<b>Klimaat en milieu</b>
<b>Oppervlakte</b>	5.245 m <sup>2</sup>	<b>Intercom met video</b> ✓	<b>Energielabel</b> 
<b>Parkeerplaatsen</b>	94, waarvan 52 overdekt	<b>Ledscherm voor buitenreclame</b> ✓	<b>Centrale luchtbehandeling</b> ✓
<b>Afstand centrum</b>	1.5 km	<b>Lift</b> ✓	<b>Dubbele beglazing</b> ✓
<b>Afstand treinstation</b>	1 km	<b>Mindervalidentoilet</b> ✓	<b>Spouwisolatie</b> ✓
<b>Afstand bushalte</b>	20 meter	<b>Mogelijkheid privé laadpaal auto</b> ✓	<b>Systeemplafond</b> ✓
<b>Uitvalswegen</b>	500m naar de A1	<b>Parkeren achter gesloten garagedeur</b> ✓	
		<b>Te huren spreek-/vergaderruimte</b> ✓	
		<b>Toegangscontrolesysteem</b> ✓	
		<b>Toegankelijkheid mindervalide</b> ✓	

## FOTO'S



## ONS TEAM STAAT VOOR U KLAAR.

Bent u geïnteresseerd in één van onze te verhuren bedrijfs-, of kantoorruimtes, heeft u aanbod of wenst u úw huisvestingswensen te bespreken neemt u dan contact met ons op.

Brivec B.V.  
Laan 27  
8071 JG NUNSPEET  
Postbus 44  
8070 AA NUNSPEET

t. 0341-274433  
e. [info@brivec.nl](mailto:info@brivec.nl)  
KvK nr 08069575  
BTW nr 8047.77.044.B.01

