

## BUSINESS CENTER THE ROCK, GRONINGEN

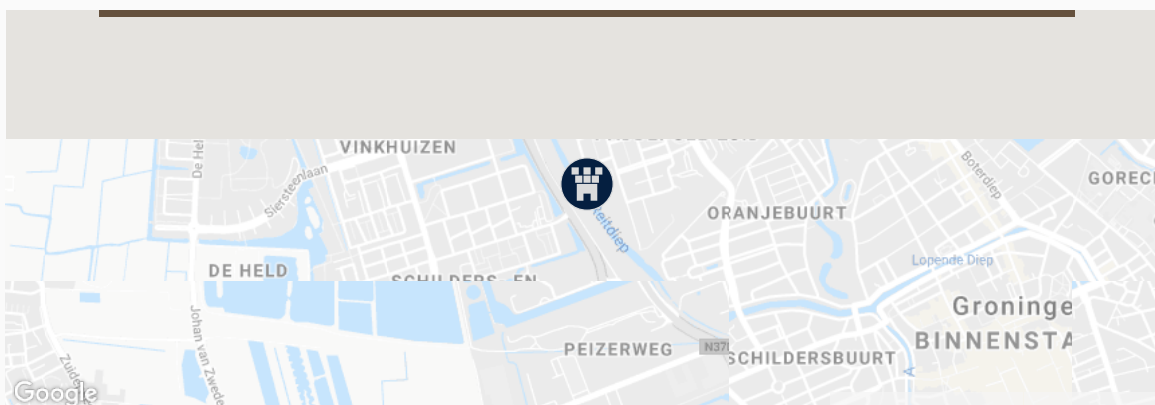
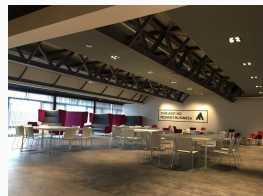
Bedrijfsverzamelgebouw The Rock aan de Atoomweg is een unieke kantoor en event locatie. Dit robuuste pand is gelegen op bedrijventerrein Hoendiep direct aan de toe- en afrit van de ring Groningen. Waar voorheen talloze medewerkers van KPN werkzaam waren, wordt dit unieke pand nu behuist door een gemeleerde groep ondernemers uit alle denkbare sectoren. Zowel het huren van een kleine individuele unit of een groter oppervlak, bestaande uit een of meerdere units is mogelijk.



## FACTSHEET

Algemeen		Voorzieningen	Bouw
Adres	Atoomweg 6b 9743 AK Groningen	(Licht) reclame op gevel mogelijk ✓	LED-verlichting ✓
Omgeving	bedrijventerrein Hoendiep	Algemene laadpalen elektrisch laden ✓	Papier en restafval gescheiden ✓
Bouwjaar	1979	Business Units beschikbaar ✓	Topkoeling ✓
Bouwlagen	4	Businesslounge ✓	Warmte terugwinning ✓
Soort aanbod	Kantoor	Gezamenlijke tuin ✓	Zonnepanelen ✓
Oppervlakte	5419 m <sup>2</sup>	Glasvezel voorbereiding ✓	Klimaat en milieu
Parkeerplaatsen	199	Horeca faciliteiten ✓	Energie label
Afstand centrum	2 km	Intercom ✓	Dubbele beglazing ✓
Afstand treinstation	2.3 km	Koffiebar ✓	Spouwisolatie ✓
Afstand bushalte	300 m	Lift ✓	Systeemplafond ✓
Uitvalswegen	350 m ring Groningen N370	Mindervalidentoilet ✓	
		Receptie ✓	
		Te huren spreek-/vergaderruimte ✓	
		Toegangscontrolesysteem ✓	
		Toegankelijkheid mindervalide ✓	

## FOTO'S





## ONS TEAM STAAT VOOR U KLAAR.

Bent u geïnteresseerd in één van onze te verhuren bedrijfs-, of kantoorruimtes, heeft u aanbod of wenst u úw huisvestingswensen te bespreken neemt u dan contact met ons op.

Brivec B.V.  
Laan 27  
8071 JG NUNSPEET  
Postbus 44  
8070 AA NUNSPEET

t. 0341-274433  
e. [info@brivec.nl](mailto:info@brivec.nl)  
KvK nr 08069575  
BTW nr 8047.77.044.B.01

