

## BUSINESSCENTER ZWOLLE

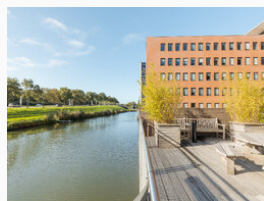
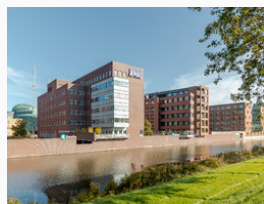
BusinessCenter Zwolle is een unieke zichtlocatie langs de (ringweg) IJsselallee te Zwolle. Gelegen op het kantorenpark 'Hanzeland' welke zeer strategisch is gelegen met een uitstekende bereikbaarheid. Per auto met de nabije verbinding met de A28 en Station Zwolle ligt slechts op 10 minuten loopafstand.

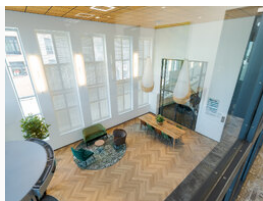


## FACTSHEET

| Algemeen             |                                       | Voorzieningen                       |   | Bouw                           |   |
|----------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|---|--------------------------------|---|
| Adres                | Zuiderzeelaan 27-41<br>8017 JV Zwolle | Algemeen dakterras                  | ✓ | Klimaat en milieu              |   |
| Omgeving             | Hanzeland                             | Algemene laadpalen elektrisch laden | ✓ | Energielabel                   | A |
| Bouwjaar             | 2000                                  | Business Units beschikbaar          | ✓ | Papier en restafval gescheiden | ✓ |
| Bouwlagen            | 7                                     | Businesslounge                      | ✓ | Topkoeling                     | ✓ |
| Soort aanbod         | Kantoor                               | Intercom                            | ✓ | Warmte terugwinning            | ✓ |
| Parkeerplaatsen      | 69                                    | Intercom met video                  | ✓ |                                |   |
| Afstand treinstation | 2 km                                  | Lift                                | ✓ |                                |   |
| Afstand bushalte     | 1,5 km                                | Mindervalidentoilet                 | ✓ |                                |   |
| Uitvalswegen         | A28                                   | Parkeren achter slagboom            | ✓ |                                |   |
|                      |                                       | Te huren spreek-/vergaderruimte     | ✓ |                                |   |
|                      |                                       | Toegangscontrolesysteem             | ✓ |                                |   |
|                      |                                       | Toegankelijkheid mindervalide       | ✓ |                                |   |

## FOTO'S





## PLATTEGROND EN CONTACTGEGEVENS

Westeinde 23  
3844 DD HARDERWIJK  
Tel: 0341-274433

info@brivec.nl  
KvK nr 08069575  
BTW nr 8047.77.044.B.01

  
**BRIVEC**  
BEDREVEN IN VASTGOED